



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
стр. 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

13.01.2022 № 671-ЮГ/16

На № _____ от _____

Администрация
города Байконур

Академика Королёва, дом 33,
г.Байконур, 468320

В рамках выполнения пункта 2 перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 18 ноября 2020 г. № Пр-1904, а также пункта 7 поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллина от 15 июля 2021 г. № МХ-П49-9478 Минстроем России реализуется комплекс мероприятий по созданию единого цифрового реестра граждан, перед которыми имеются жилищные обязательства (далее – Единый реестр).

Единый реестр создается на базе Информационной системы учета выданных и оплаченных государственных жилищных сертификатов (далее – ИС ГЖС), которая аттестована на соответствие требованиям по обработке персональных данных. Оператором системы является ФКУ «Объединенная дирекция» Минстроя России (далее – Оператор).

Первый этап формирования Единого реестра реализован в полном объеме, в ИС ГЖС интегрированы специальные аппаратно-программные модули. В 2022 году необходимо реализовать мероприятия по заполнению Единого реестра соответствующими сведениями о гражданах – участниках Государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Государственная программа), в том числе о гражданах, указанных в пункте 3 Положения о порядке предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан Российской Федерации, подлежащих переселению с территории комплекса «Байконур», для приобретения жилых помещений на территории Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 18 мая 2018 г. № 219 (далее – граждане).

Администрации города Байконур необходимо в срок до 1 июля 2022 года внести сведения о гражданах – участниках Государственной программы в Единый реестр.

Формат информационной карточки, содержащей сведения о гражданах, которые необходимо внести в Единый реестр, а также порядок ее заполнения приведены в Приложении № 1.

Полномочия пользователей ИС ГЖС в целях реализации мероприятий по заполнению Единого реестра будут пролонгированы Оператором в полном объеме. Для получения дополнительной информации по работе с Единым реестром можно обратиться к Оператору по телефону (495) 5408399, доб.104, либо на e-mail: volkova@guod.ru (Волкова Елена Владимировна).

Дополнительно необходимо отметить, что, начиная с 2023 года распределение средств федерального бюджета, выделяемых на реализацию мероприятий Государственной программы, предусматривающих, в том числе обеспечение жильем граждан, будет осуществляться на основании сведений, содержащихся в Едином реестре. В связи с чем сведения о гражданах в Едином реестре необходимо будет поддерживать в актуальном состоянии на постоянной основе.

На основании изложенного, а также в целях своевременного исполнения указанных поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации необходимо:

1. Своевременно внести в Единый реестр сведения о гражданах. Ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, представлять в адрес Оператора сведения о ходе заполнения Единого реестра по форме согласно Приложению № 2.

2. Обеспечить достоверность и требуемый формат вносимых сведений.

3. В дальнейшем поддерживать Единый реестр в актуальном состоянии, своевременно внося данные о гражданах, ставших участниками Государственной программы, а также сведения об обеспечении граждан социальными выплатами на приобретение жилых помещений (с использованием механизма государственных жилищных сертификатов).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.



Ю.С. Гордеев

ПОРЯДОК
заполнения единого реестра граждан, перед которыми
имеются жилищные обязательства

1. Заполнение сведений осуществляется на русском языке в электронном виде с использованием информационной системы ведения единого реестра граждан, перед которыми имеются жилищные обязательства (далее – Единый реестр).

2. В Единый реестр подлежат включению сведения о гражданах, обеспечиваемым жильем в рамках Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Государственная программа).

3. Обработка информации, подлежащей размещению в Едином реестре, а также ее хранение осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных».

4. Персонификация сведений в Едином реестре осуществляется на основании страхового номера индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета получателя мер социальной защиты (поддержки).

5. Состав вносимой информации о гражданах – участниках Государственной программы приведен ниже:

№ п/п	Наименование информационного поля	Примечание
1.	Категория права на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального бюджета	*
2.	Подкатегория	Не заполняется
3.	Фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) гражданина, нуждающегося в жилом помещении (имеющего право на оказание государственной финансовой поддержки)	Указывается фамилия, имя и отчество (последнее при наличии) гражданина – участника Государственной программы
4.	Дата рождения	формат: XX.XX.XXXX
5.	Серия и номер паспорта (другого документа, удостоверяющего личность)	формат: серия XXXX № XXXXXX
6.	СНИЛС	Формат: XXX-XXX-XXX XX

7.	Состав семьи	Учитываются только граждане, которые могут быть признаны членами семьи гражданина, нуждающегося в переселении с комплекса «Байконур» (в соответствии с пунктом 6 Положения о порядке предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан Российской Федерации, подлежащих переселению с территории комплекса «Байконур», для приобретения жилых помещений на территории Российской Федерации, утвержденного Указом Президента Российской Федерации от 18 мая 2018 г. № 219)**
8.	Субъект Российской Федерации	Не заполняется
9.	Орган местного самоуправления, где гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях (в качестве имеющего право на государственную финансовую поддержку в улучшении жилищных условий)	Указывается значение (из фиксированного списка): «Администрация города Байконур»
10.	Наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	Не заполняется
11.	Дата принятия на учет	Формат: XX.XX.XXXX***
12.	Право на дополнительную площадь жилого помещения	Заполняется для граждан, имеющих право на дополнительную площадь в случаях, установленных федеральным законодательством; указывается значение классификатора***
13.	Право на внеочередное получение жилого помещения	Не заполняется
14.	Информация о предоставлении жилья (оказании государственной финансовой поддержки в обеспечении жильем)	Указывается значение классификатора: предоставление средств на приобретение жилого помещения (социальных выплат, жилищных субсидий) – «СВ».
15.	Дата снятия с учета	Формат: XX.XX.XXXX

<*> - указывается наименование категории граждан: выбирается следующее значение классификатора: «Граждане, подлежащие переселению с комплекса «Байконур» – БК;

<***> - указывается количественный состав семьи, включая очередника;

<***> - указывается дата принятия на специализированный учет при Администрации города Байконур в качестве нуждающегося в переселении на территорию Российской Федерации;

<****> - указывается значение классификатора:

для граждан, имеющих право на дополнительную площадь по причине наличия заболевания, включенного в Перечень, утвержденный приказом Минздравсоцразвития России от 30.11.2012 № 991н, - код заболевания в соответствии с Международной статистической классификацией болезней и проблем, связанных со здоровьем;

для граждан, имеющих право на дополнительную площадь, по иным обстоятельствам; - Иное.

Приложение № 2
к письму Минстроя России
от «___» января 2022 г. № _____

СВЕДЕНИЯ
о ходе формирования Единого реестра граждан, перед которыми
имеются федеральные жилищные обязательства,
в Администрации города Байконур за _____ 2022 года

Наименование категории граждан	Внесено сведений за отчетный месяц, (количество семей)*	Внесено сведений нарастающим итогом с начала 2022 года (количество семей)*	Количество семей, данные о которых не внесены в Единый реестр**
Граждане, подлежащие переселению с комплекса «Байконур»			

<*> - заполняются сведения по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным.

<***> - указывается количество семей – участников Государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», сведения о которых не внесены в Единый реестр по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным.